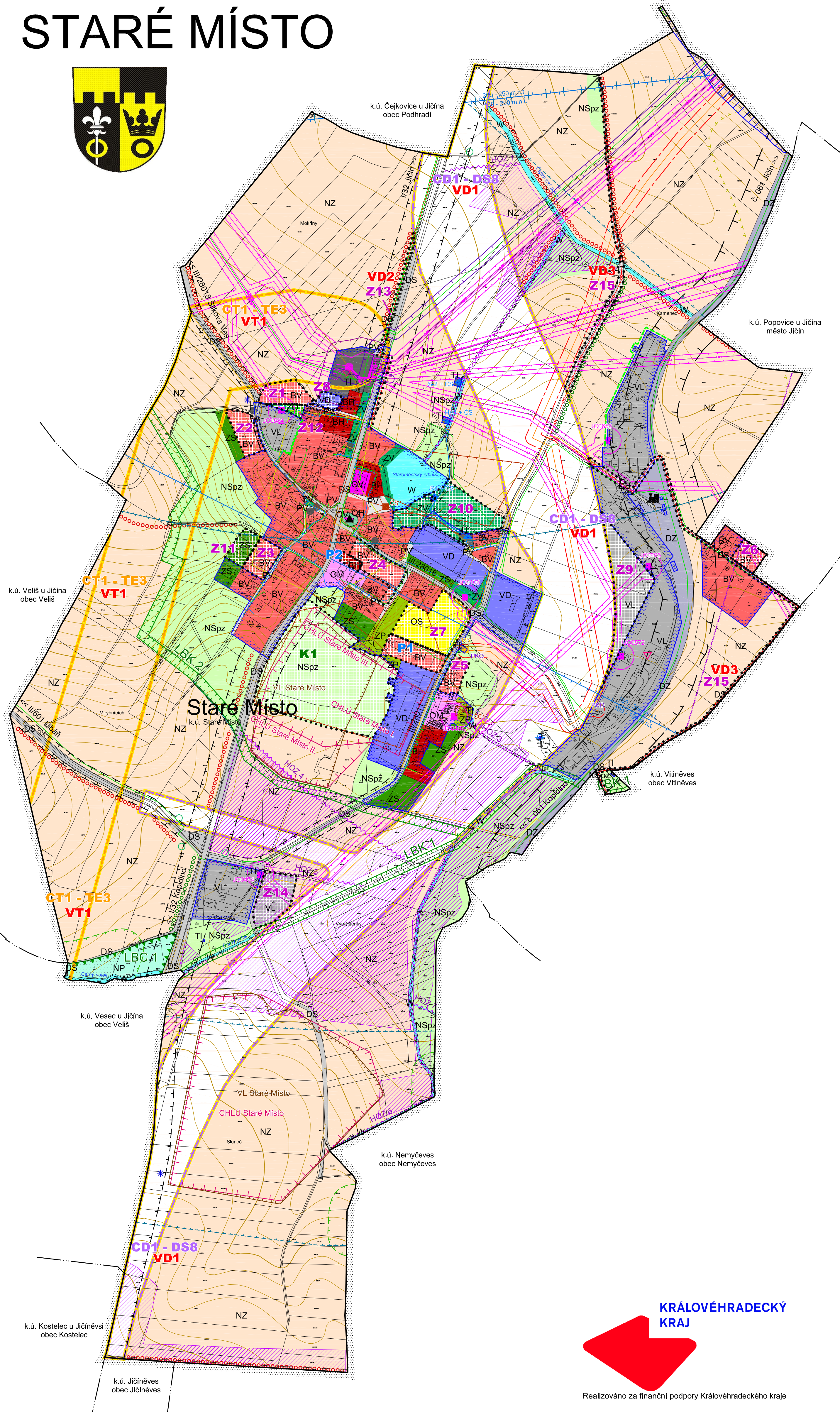
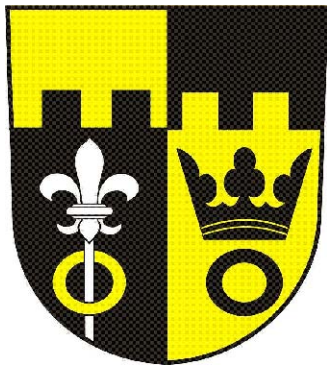


ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU STARÉ MÍSTO



LEGENDA:

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NAVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH			
			Hranice řešeného území
			Hranice katastrálního území
			Hranice zastavěného území k 18. 10. 2018
			Hranice zastavitelných ploch (Z), ploch přestavby (P), ploch změn v krajině (K)
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
BH	BH		Plochy bydlení - v bytových domech
BV	BV		Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV			Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM			Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
	OS		Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH			Plochy občanského vybavení - hřbitovy
TI			Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
VL	VL		Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VD	VD		Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
ZS	ZS		Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
	ZO		Plochy zeleně - ochranná a izolační
ZP			Plochy zeleně - přírodního charakteru
ZV	ZV		Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PV			Plochy veřejných prostranství
DS	DS		Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ			Plochy dopravní infrastruktury - železniční
W			Plochy vodní a vodohospodářské
NZ			Plochy zemědělské
NSpZ	NSpZ		Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské
NP			Plochy přírodní
KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY			
	CD4=DS8		Koridor dopravní infrastruktury - přeložka silnice I/32
	CT1=TE3		Koridor technické infrastruktury - nadzemní elektrické vedení VVN 2x110 kV
			Vodovodní řád
			Vodní zdroj
			Vodní zdroj s čerpací stanicí včetně stanoveného ochranného pásma I. st.
			Vodojem s úpravnou vody
			Kanalizační řád
			Čistírna odpadních vod (ČOV)
			Čerpací stanice kanalizace
			Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
			Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
			Elektrorozvodna
			Trafo stanice
			VTL plynovod do tlaku 40 barů včetně
			Regulační / měřicí stanice VTL s tlakem do 40 barů včetně
			Kabel katodové ochrany VTL plynovodu (PKO kabel)
			STL plynovod
			Komunikační vedení
LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ			
			Lokální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek, významná alej
			Plochy PUPFL
			Pásma 50 m od okraje lesa
			Ochranné pásmo silnice
			Ochranné pásmo železniční dráhy
			Železniční stanice
			Ochranné pásmo letiště Jičín
			Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
			Ochranné pásmo elektrorozvodů
			Ochranné pásmo elektrorozvodny
			Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení
			Ochranné pásmo kabelového komunikačního vedení
			Ochranné pásmo radioreléové trasy
			Chráněné ložiskové území (CHLÚ)
			Výhradní ložisko nerostů (VL)
			Záplavové území Q100
			Drobné vodní toky bez samostatné parcely v KN, včetně zatrubněných
			Území ekologických rizik
			Ochranná a izolační zeleň
			Významný strom / skupina stromů, významný prvek krajinné či sídelní zeleně
			Barokní komponovaná krajina Mariánská zahrada
			Území s archeologickými nálezy ÚAN I / ÚAN II
			Nemovitá kulturní památka
			Památka místního významu
			Cyklostezka
			Významný vyhlídkový bod
			Investice do půdy (meliorace)
			Hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) - otevřené / trubní
VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE			
	VD1		Dopravní infrastruktura - přeložka silnice I/32 v prostoru Starého Místa
	VD2		Dopravní infrastruktura - cyklostezka Staré Místo - Jičín
	VD3		Dopravní infrastruktura - cyklostezka východní část řešeného území
	VT1		Technická infrastruktura - nadzemní elektrické vedení VVN 2x110 kV
			TR Nový Bydžov - Vináry - Volanice - Jičíněves - TR Staré Místo

Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu přehledových systémů (OP RLP) - OP přibližovací radaru Nepolisy, je územím s archeologickými nálezy (ÚAN I - III) a leží v rozvojové ose NOS2 Jičín - Středočeský kraj. Celé správní území je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU STARÉ MÍSTO			
KOORDINAČNÍ VÝKRES			
1			
Projektant:			
REGIO, projektový ateliér s.r.o.			
Autorský kolektiv:			
Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Macháčová, RNDr. Lukáš Zemánek, Ph.D., Jan Harčarik, Pavel Kupka, Lucie Hostáková			
Objednatel:			
Obec Staré Místo			
Měřítko:			
1 : 5 000			
Návrh:			
Únor 2019			
Vydaný ÚP:			



Realizováno za finanční podpory Královéhradeckého kraje